

**Замечания и предложения:**

1) В связи с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 01.07.2021 № 1503 «О передаче имущества» ГКУ ВО ЦЗН города Нововоронежа было передано в оперативное управление часть нежилого помещения, площадью 376, 4 кв. м, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 1, и был сформирован земельный участок с кадастровым номером 36:33:0002202:4349, площадью 2072 кв. м, по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 1. На вновь образованном земельном участке значатся объекты: сооружение (ограждение), ориентировочной протяженностью 80 м, сооружение (замощение), ориентировочной площадью 158, 4 кв. м, сооружение (сети наружного освещения), ориентировочной протяженностью 80 м, беседка, площадью 40 кв. м, стоящие на балансе Учреждения.

Объект - сооружение (замощение), ориентировочной площадью 158, 4 кв. м Учреждением комиссии не представлен.

Учреждению рассмотреть вопрос о передаче данных объектов в оперативное управление ГКУ ВО ЦЗН города Нововоронежа.

Учреждению направить в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области необходимые пояснения о причинах и целях отсутствия объекта - сооружение (замощение).

2) На балансе Учреждения находятся объекты как недвижимое имущество, числящиеся в реестре областной собственности как движимое имущество: сооружение (ограждение), протяженностью 414 м, сооружение (замощение), площадью 2136,8 кв. м, расположенные по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 1.

Приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 19.05.2023 № 1323 «О внесении изменений в реестр областной собственности» Учреждению приказано внести изменения в бухгалтерский учет объектов недвижимости.

Учреждению внести изменения в бухгалтерский учет, в соответствии с вышеуказанным приказом.

3) В реестре областной собственности и на балансе Учреждения, по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 1 числится объект: сооружение (ограждение), протяженностью 414 м. Данный объект находится в удовлетворительном состоянии, используется Учреждением. При визуальном осмотре земельного участка с кадастровым номером 36:33:0002202:4, в юго-восточной части данного участка, со стороны дома № 3 по ул. Первомайская г. Нововоронежа, отсутствует частично ограждение.

Учреждению необходимо установить объект - сооружение (ограждение), в границах земельного участка с кадастровым номером 36:33:0002202:4.